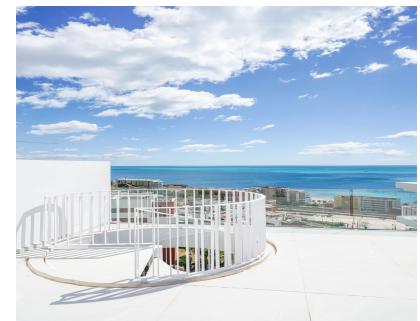


## Продажа - Апартамент - Fuengirola

**799.000€**



Ref.-ID: R5101012

Fuengirola

Коммунальные: 3,228 EUR / год

Мусор: 140 EUR / год



2



2



82 m<sup>2</sup>

Апартамент

Эта великолепная пентхаус-квартира имеет общую площадь 239 м<sup>2</sup>, включая 85 м<sup>2</sup> жилого пространства, террасу площадью 34 м<sup>2</sup> и солярий 120 м<sup>2</sup>. В стоимость также входят две большие парковочные места и кладовая. Расположенная в престижном районе Higuerón в Фуэнхироле, она идеально сочетает в себе роскошь, комфорт и прибрежное спокойствие. Эта впечатляющая резиденция создана для тех, кто ценит изысканный стиль жизни, и предлагает исключительный уровень проживания, всего в нескольких шагах от пляжа и первоклассной инфраструктуры. Внутреннее пространство оформлено в современном стиле, сочетающем эстетику, уют и функциональность. Просторная гостиная наполнена естественным светом благодаря панорамным окнам от пола до потолка, открывающим потрясающий вид на Средиземное море. Две спальни, оформленные с большим вниманием к деталям, обеспечивают тишину и уединение. В главной спальне есть ванна, что придаёт жилью эксклюзивность. Квартира также оборудована множеством дополнительных удобств, таких как тёплые полы, встроенное светодиодное освещение, аэротермальная система отопления и охлаждения, электрические жалюзи и фильтрованная вода. Настоящая жемчужина этой недвижимости — великолепная терраса-соларий, откуда открываются панорамные виды на побережье. Здесь вы можете устроить ужин на свежем воздухе, загорать или просто расслабиться. Также есть зона барбекю и джакузи. Расположение — идеальное: всего в нескольких шагах — золотые пляжи, отличные рестораны и оживлённая местная атмосфера.

Железнодорожная станция Carvajal, расположенная всего в 100 метрах, предлагает быстрые соединения с Фуэнхиролой, Бенальмаденой, Торремолиносом, Малагой и аэропортом. Эта уникальная пентхаус-квартира — не просто дом, а неповторимый опыт. Идеальна как для постоянного проживания, так и в качестве эксклюзивной резиденции для отдыха. Она предлагает стиль жизни, полный элегантности, комфорта и средиземноморской красоты.

**Расположение**

- Первая линия пляжа
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Юго-восток
- Юго-запад

**Состояние**

- Отличное

**бассейн**

- Общий

**Климат-контроль**

- Кондиционер

**меры безопасности**

- Огражденный комплекс

**Парковка**

- Подземная
- Гараж

**Категория**

- Инвестиции