

Продажа - Апартамент - Fuengirola
799.000€



Ref.-ID: R5101012

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 3,228 EUR / год

Мусор: 140 EUR / год



2



2



82 m2

Эта великолепная пентхаус-квартира имеет общую площадь 239 м², включая 85 м² жилого пространства, террасу площадью 34 м² и солярий 120 м². В стоимость также входят две большие парковочные места и кладовая. Расположенная в престижном районе **Niugerón** в Фуэнхироле, она идеально сочетает в себе роскошь, комфорт и прибрежное спокойствие. Эта впечатляющая резиденция создана для тех, кто ценит изысканный стиль жизни, и предлагает исключительный уровень проживания, всего в нескольких шагах от пляжа и первоклассной инфраструктуры. Внутреннее пространство оформлено в современном стиле, сочетающем эстетику, уют и функциональность. Просторная гостиная наполнена естественным светом благодаря панорамным окнам от пола до потолка, открывающим потрясающий вид на Средиземное море. Две спальни, оформленные с большим вниманием к деталям, обеспечивают тишину и уединение. В главной спальне есть ванна, что придаёт жилью эксклюзивность. Квартира также оборудована множеством дополнительных удобств, таких как тёплые полы, встроенное светодиодное освещение, аэротермальная система отопления и охлаждения, электрические жалюзи и фильтрованная вода. Настоящая жемчужина этой недвижимости — великолепная терраса-солярий, откуда открываются панорамные виды на побережье. Здесь вы можете устроить ужин на свежем воздухе, загорать или просто расслабиться. Также есть зона барбекю и джакузи. Расположение — идеальное: всего в нескольких шагах — золотые пляжи, отличные рестораны и оживлённая местная атмосфера. Железнодорожная станция **Carvajal**, расположенная всего в 100 метрах, предлагает быстрые соединения с Фуэнхиролой, Бенальмаденей, Торремолиносом, Малагой и аэропортом. Эта уникальная пентхаус-квартира — не просто дом, а неповторимый опыт. Идеальна как для постоянного проживания, так и в качестве эксклюзивной резиденции для отдыха. Она предлагает стиль жизни, полный элегантности, комфорта и средиземноморской красоты.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Передняя линия комплекс

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юго-запад

Категория

- ✓ Инвестиции

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс