

Продажа - Дом - Marbella

2.790.000€



Ref.-ID: R5081461

Marbella

Дом



5



6



657 m²



1018 m²

Добро пожаловать в уникальное в своем роде средиземноморское святилище, расположенное в эксклюзивной урбанизации Lomas de Marbella Club, месте, где вневременное андалузское очарование встречается с артистической душой и еще не раскрытым потенциалом. Это не просто дом; это живое произведение искусства. Принадлежащий художникам, каждый уголок излучает подлинность и душу, от фонтанов в марокканском стиле, шепчущих во дворах, до многовековых деревьев, которым более 500 лет, возвышающихся как древние стражи земли. Вся собственность излучает спокойное величие, с побеленными стенами, терракотовыми полами и арками, которые вызывают андалузские традиции, и все это с конфиденциальностью, индивидуальностью и поэтической глубиной, которые трудно превзойти.

Расположенный всего в 10 минутах от центра Марбеллы и менее чем в 5 минутах от самых знаковых пляжей, отелей и курортов, это место - чистое золото. Вдали от шума и суеты, но идеально связанное, оно предлагает лучшее из обоих миров: безмятежность и доступность. Дизайн дома столь же естественен, сколь и мощен. На первом этаже: большая прихожая ведет в залитую светом гостиную с камином, которая переходит в элегантную столовую и полностью оборудованную кухню, готовую воплотить в жизнь любое кулинарное видение. На этом уровне также находятся две спальни с ванными комнатами, предлагающие комфорт и пространство для гостей или семьи. Жемчужиной в короне является главная спальня на верхнем этаже, частное убежище с собственной террасой и потрясающим видом на горы.

Каждый восход солнца здесь кажется сошедшим с картины. Цокольный этаж открывает еще больше: отдельный люкс для гостей или персонала, гараж на три машины, прачечная, спальня для персонала и машинное отделение. И да, благодаря своей структуре и глубине, этот уровень предлагает большой потенциал для бункера, идеально подходящего для тех, у кого есть видение. Благодаря юго-западной ориентации дом купается в золотом свете с полуночи до заката, каждый час формирует атмосферу дома, отбрасывая игривые тени на внутренний двор и фонтаны. Это не просто еще одна роскошная недвижимость. Это дом с историей, тайной, теплом и безошибочной душой. Для тех, кто ищет что-то большее, что "Вилла/Шале, Marbella, Costa del Sol. 5 Спальные комнаты, 6 Ванные комнаты, Площадь 657 м², Терраса 70 м², Площадь участка 1018 м². Расположение : Рядом с магазинами, Близко к школам, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное. бассейн : Приватный, Детский бассейн. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Камин. ВИД : Горы, Сад. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Приватная терраса, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Доступ для инвалидов, Двойные стеклопакеты, Возле церкви, Оптическое волокно. Мебель : Частично меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Приватный. меры безопасности : Огражденный комплекс. Парковка : Гараж, С навесом, Более чем один, Приватная. Категория : Элитная, Перепродажа.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	ВИД
✓ Рядом с магазинами	✓ Юг	✓ Отличное	✓ Приватный ✓ Детский бассейн	✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха ✓ Камин	✓ Горы ✓ Сад
✓ Близко к школам					
✓ Урбанизация					
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
✓ Крытая терраса	✓ Частично меблированный	✓ Полностью оборудованная	✓ Приватный	✓ Огражденный комплекс	✓ Гараж ✓ С навесом ✓ Более чем один ✓ Приватная
✓ Встроенные шкафы					
✓ Приватная терраса					
✓ WiFi					
✓ Кладовка					
✓ Подсобное помещение					
✓ Ванная комната					
✓ Доступ для инвалидов					
✓ Двойные стеклопакеты					
✓ Возле церкви					
✓ Оптическое волокно					
Категория					
✓ Элитная					
✓ Перепродажа					