Продажа - Дом - The Golden Mile

1.150.000€

Ref.-ID: R5080309 **The Golden Mile** **Дом**

Коммунальные: 3,600 EUR / год **ИБИ: 982 EUR / год** **Мусор: 206 EUR / год** **3** **3** **204 m2**

Откройте для себя дом, сочетающий в себе традиционный андалузский стиль и современные удобства, расположенный в престижном комплексе Lomas del Marbella Club Pueblo. Всего в одном километре от пляжей Марбельи, этот уютный таунхаус с тремя спальнями предлагает уникальный образ жизни среди мощёных улочек, белоснежных фасадов и зелёных садов, напоминающих атмосферу типичной испанской деревни. Дом занимает три уровня и продуман до мелочей. На первом этаже находятся две просторные спальни — гостевая и мастер-сьют — с ванными комнатами в классическом испанском стиле, а также прачечная с удобными системами хранения. На среднем уровне располагается современная кухня с техникой премиум-класса, а также светлая гостиная с выходом на просторную террасу, идеальную для ужинов на свежем воздухе или отдыха на солнце. Верхний этаж занимает вторая мастер-спальня с ванной комнатой и террасой, выходящей на запад, откуда открываются прекрасные виды на зелень и закаты. Жители комплекса наслаждаются доступом к подогреваемому бассейну, социальному клубу и красивым ландшафтным дорожкам. Это не просто жильё — это образ жизни. Идеально подходит как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции или летнего отдыха. Редкое предложение в самом сердце Золотой Мили Марбельи.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юг

Состояние
- ✔ Отличное
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Горы
- ✔ Улица

Особенности
- ✔ Рядом с транспортом

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Общественный

Парковка
- ✔ Общая

Категория
- ✔ Элитная