

## Продажа - Апартамент - The Golden Mile 1.975.000€



**Ref.-ID: R5076520**

**The Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 8,640 EUR / год**

**ИБИ: 1,200 EUR / год**



**3**



**2.5**



**208 m2**

Чудесные три спальни, на юго-востоке с дуплексным пентхаусом в эксклюзивном и закрытом сообществе Монте-Параисо на Золотой миле, с 24-часовой охраной, несколькими открытыми бассейнами, баром / рестораном, детской игровой зоной, полностью оборудованным тренажерным залом, парной, сауной, сквош-кортом, массажной комнатой, крытым бассейном с подогревом и тропическими садами, которые поддерживаются по самым высоким стандартам. А также все это находится всего в нескольких минутах ходьбы от знаменитого отеля Puente Romano и пляжа. Основной уровень собственности имеет большую гостиную и столовую с дверями патио, ведущими к просторной террасе с удивительным видом на море; полностью оборудованная кухня с отдельным служебным помещением; две гостевые спальни, одна с частной террасой с потрясающим видом на гору Ла Конча; и гостевая ванная комната. Верхний уровень ведет к главному люксу со сводчатыми потолками, джакузи-бане и доступу к частной террасе с захватывающим видом на море. Другие функции включают мраморные полы, камин, установленные шкафы, кондиционирование горячего и холодного воздуха, две частные парковочные места и комнату для хранения.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Сад**

- ✓ Общественный

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

**Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Улица