Продажа - Дом - Estepona 580.000€











Коммунальные: 2,088 EUR / год





Ref.-ID: R5073772 **Estepona**

ИБИ: 771 EUR / год

Mycop: 141 EUR / год

Дом

110 m2

Beachfront Townhouse - Estepona Discover this charming townhouse located in a sought-after beachfront urbanization in Estepona, with direct access to the seaside promenade. An unbeatable location that perfectly combines peace, convenience, and the Mediterranean lifestyle. Just a 4-minute drive from Estepona's Marina and 20 minutes from Puerto Banús, the property is situated in a well-established residential and commercial area with all essential services close by, including supermarkets, schools, pharmacies, and a variety of restaurants just 2 km away. The home is distributed over two floors. Upstairs, you'll find three bright bedrooms, one of them featuring an en-suite bathroom. The ground floor offers a cozy living room that opens onto a spacious terrace with direct access to the beautifully maintained gardens and the communal swimming pool — ideal for relaxing or spending time with family. For added convenience, the property includes a private parking space right at the entrance. A fantastic opportunity to live by the sea or invest in a highpotential property. Viewing is highly recommended!

Расположение Первая линия пляжа Коммерческая зона На побережье Рядом с портом Рядом с магазинами Рядом с морем Рядом с городом Близко к школам Рядом с портом Урбанизация Передняя линия комплекс	ОРИЕНТАЦИЯ Север Северо-восток Восток Юго-восток Юг Юго-запад Запад Северо-запад 	Состояние • Хорошее	бассейн Общий	Климат-контроль Кондиционер Пре-установленный Кондиционер холодного воздуха Кондиционер горячего воздуха Центральное отопление	вид Сад Город Улица
Особенности Крытая терраса Встроенные шкафы Рядом с транспортом Приватная терраса Подсобное помещение Ванная комната Мраморные полы Барбекю	Мебель У По желанию	Кухня Полностью оборудованная	Сад Общественный	меры безопасности У Огражденный комплекс	Парковка Приватная

Коммунальные услуги Электричество Питьевая вода

У Телефон Газ Категория

Первая линия пляжа Дома для отдыха Инвестиции Перепродажа