

Продажа - Апартамент - La Quinta
435.000€



Ref.-ID: R5072443

La Quinta

Апартамент

Коммунальные: 2,340 EUR / год

ИБИ: 791 EUR / год

Мусор: 81 EUR / год



2



2



90 m2

Эти прекрасно оформленные апартаменты расположены в престижном районе Ла Кинта в Бенахависе, Малага. Предлагая привлекательную цену и являясь отличной инвестиционной возможностью, объект недвижимости включает две комфортабельные спальни, две современные ваннные комнаты (в том числе одну с ванной), а также просторную внутреннюю площадь 90 м² и большую террасу площадью 46 м². Благодаря своему расположению на территории известного гольф-курорта, резиденция открывает великолепные виды на море, горы, природу, гольф-поля, озеро и панораму, а также имеет желаемую южную ориентацию. Апартаменты полностью меблированы современной мебелью и украшены элегантными мраморными полами, что обеспечивает комфорт и стиль с первого дня. Кухня полностью оборудована и подходит как для повседневных трапез, так и для приёма гостей, а уютные гостиная и столовая наполнены естественным светом благодаря стеклянным дверям, ведущим на балкон и крытую террасу. Двойное остекление, электрические жалюзи, встроенные шкафы и индивидуальные кондиционеры создают дополнительный комфорт и безопасность. Жильцы пользуются широким спектром общих удобств, включая ухоженный бассейн, сад и гараж, всё это находится в закрытом комплексе с круглосуточной охраной, видеодомофоном и камерами наблюдения. В квартире установлена современная сигнализация, усиленная дверь и кладовая, что подчёркивает заботу о комфорте и спокойствии. В здании также есть лифт, что обеспечивает удобный доступ для всех. Идеальное расположение рядом с гольф-полями, детскими площадками, магазинами и школами позволяет наслаждаться тишиной горного района и одновременно пользоваться всеми преимуществами городской инфраструктуры. Безупречное состояние и потрясающие виды на окружающий ландшафт делают этот объект отличным выбором для взыскательных покупателей, ищущих сочетание стиля жизни, безопасности и инвестиционного потенциала.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор
- ✓ Озеро
- ✓ Лес
- ✓ Улица

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Аренда машин
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного