

Продажа - Дом - Estepona  
459.000€



Ref.-ID: R5069944

Estepona

Дом

Коммунальные: 2,208 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год

Мусор: 130 EUR / год



3



2.5



245 m2

Удивительная возможность для реформы купить трехкомнатный, просторный таунхаус, расположенный в тихом и эксклюзивном закрытом сообществе Альбаалде, в Косталите (Эстепона). Урбанизация имеет общий бассейн, теннисные и гребные корты и расположена всего в нескольких минутах от пляжа, супермаркетов, ресторанов, пляжных баров. Это свойство имеет юго-западную ориентацию и сочетает в себе комфорт, уединение и отличное расположение у моря. Дом предлагает просторную гостиную с камином, с прямым доступом к террасе, которая также ведет к частному саду; полностью оборудованная кухня; три хорошо распределенные спальни; две ванные комнаты; и гостевой туалет. Другие функции включают в себя установленные шкафы, комнату для хранения, одно частное внешнее парковочное место и частный гараж с возможностью стать четвертой спальней.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Сад**

- ✓ Приватный

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**бассейн**

- ✓ Общий

**Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Климат-контроль**

- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица