

Продажа - Апартамент - Estepona

350.000€



Ref.-ID: R5068330

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 2,196 EUR / год

ИБИ: 468 EUR / год

Мусор: 95 EUR / год



1



1



69 m2

Situated just a short walk from the beach, shops, restaurants, and local bars, this spacious 1-bedroom, 1-bathroom top-floor apartment offers a fantastic lifestyle opportunity in a prime coastal location. Built in 2022, the property features 69 m² of bright, modern interior space and an impressive 18 m² private terrace with open views out to the sea — perfect for enjoying the Mediterranean climate year-round. The apartment is part of a recently built, highly attractive development that boasts outstanding amenities, including a fully equipped communal gym, an indoor heated swimming pool, and a large outdoor pool with a separate children's pool — ideal for both relaxation and family living. Additional features include a private parking space in a secure, closed garage and a separate storage room, offering practicality and peace of mind. Whether you're looking for a stylish permanent home, a holiday escape, or a strong investment with rental potential, this property ticks all the boxes with its unbeatable location, modern finish, and excellent on-site facilities.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная