## Продажа - Апартамент - Riviera del Sol 280.000€











Ref.-ID: R5064139 Riviera del Sol

Коммунальные: 780 EUR / год







81 m2

**Апартамент** 

Charming 2-Bedroom Apartment with Stunning Sea Views - Ideal Investment or Holiday Home! Welcome to this bright and inviting apartment located just steps from the sea and within walking distance to restaurants, cafés, and a grocery store. Enjoy the ultimate Costa del Sol lifestyle with breathtaking sea views from your sunny private terrace. This wellkept property offers: <a>2</a> spacious bedrooms <a>5</a> Sunny terrace with sea views <a>5</a> Access to a lovely community garden and pool <a>6</a> Only 5 minutes to Fuengirola and 15 minutes to Marbella Whether you're looking for a serene holiday escape or a smart investment, this apartment ticks all the boxes. It holds touristic licenses for both short-term and long-term rentals and comes with low community fees — making it a hassle-free, income-generating opportunity. Don't miss out on this gem by the sea — a perfect blend of comfort, location, and lifestyle. Contact us today for more information or to schedule a viewing!

## **вид ✓** Море ОРИЕНТАЦИЯ Состояние бассейн Расположение Климат-контроль Хорошее Общий Юго-восток У Рядом с гольф-полем Кондиционер У Рядом с магазинами У Рядом с морем У Рядом с городом Близко к школам **Сад** ✔ Общественный меры безопасности Особенности Мебель Кухня Полностью меблированный Частично оборудованная У Рядом с транспортом У Огражденный комплекс Приватная терраса 🟏 Кухня-зал