

Продажа - Апартамент - Мijas Costa  
425.000€



Ref.-ID: R5063131

Mijas Costa

Апартамент

Коммунальные: 1,272 EUR / год

ИБИ: 380 EUR / год



3



2



90 m2

Ощутите вершину прибрежной роскоши в этом изысканно отремонтированном апартаменте с 3 спальнями и 2 ванными комнатами на берегу моря в высоко ценимом районе Калахонда Пляя. С потрясающими панорамными видами на Средиземное море, это жилье безупречно сочетает элементы скандинавского дизайна с расслабленным образом жизни на свежем воздухе, характерным для побережья Михас-Марбелья. Наполненные солнечным светом открытые жилые и обеденные пространства плавно переходят на частную террасу, создавая идиллическую обстановку для утреннего кофе или вечернего отдыха под звездами. Главная спальня, с теми же потрясающими видами, служит спокойным убежищем, окруженным красотой неба и моря. Интерьер демонстрирует изысканную палитру мягких бежевых оттенков, дополненную декором в скандинавском стиле, который гармонирует с ярким синим цветом океана. Это тщательно подобранное пространство предлагает спокойное и элегантное убежище у пляжа. Расположенное в хорошо ухоженном сообществе на первой линии, жильцы могут наслаждаться зелеными садами и разнообразием удобств курортного стиля, включая теннисные и паддл-корты, бассейны, фитнес-центр и рестораны на территории, включая очаровательный пляжный бар. С действующей туристической лицензией, эта собственность представляет собой отличную возможность для тех, кто ищет как доход от аренды, так и личное наслаждение. Удобно расположенная рядом с популярным Чирингито Эль Капричо и всего в нескольких минутах езды от курорта Дона Лола, это идеальное место сочетает в себе спокойствие и доступность, при этом всемирно известные рестораны, магазины и ночная жизнь Марбельи находятся всего в 20 минутах. Примите стиль жизни у моря, который одновременно является вечным и утонченным.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Пригородная
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Возле церкви

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Общая