Продажа - Апартамент - Puerto Banús

940.000€

Ref.-ID: R5056030 **Puerto Banús** **Апартамент**

Коммунальные: 3,600 EUR / год **ИБИ: 2,203 EUR / год** **Мусор: 186 EUR / год** **3** **2.5** **145 m2**

Красивая квартира на первом этаже с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенная всего в нескольких минутах от пляжа в престижном сообществе La Herradura в Пуэрто Банус, Марбелья. Это свойство прекрасно сочетает в себе комфорт и прибрежную жизнь. Квартира имеет яркую и просторную гостиную и столовую; полностью оборудованную кухню; небольшую комнату, предназначенную для стирки; и частную террасу, идеально подходящую для наслаждения климатом. Все три спальни имеют щедрые размеры, а главная спальня пользуется ванной комнатой. Дополнительные удобства включают кондиционер, элегантный мраморный пол и ориентирование на юг, которое заполняет пространство естественным светом. Недвижимость также включает в себя большое хранилище с собственной ванной комнатой, одним частным парковочным местом и доступом к ухоженным коммунальным садам и бассейну в безопасном и ухоженном сообществе.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юг

Состояние
- ✔ Хорошее

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сельская местность

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы

Сад
- ✔ Общественный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Приватная