Продажа - Участок - Mijas

350.000€

Ref.-ID: R5048941 **Mijas** **Участок**

800 m2

Продается участок площадью 800 м², расположенный в Buena Vista, всего в пяти минутах от выезда на автостраду. Участок ровный, без уклона, с удобным подъездом, в спокойном и безопасном жилом районе. На участок получено официальное разрешение на строительство, выданное в июне 2022 года, и утвержден проект одноэтажного дома в стиле Ибицы. По проекту предусмотрено 139 м² общей застройки и 115 м² полезной площади с тремя спальнями, тремя ванными комнатами, кухней открытого типа, просторной гостиной и обеденной зоной. Планировка идеально подходит для частичной сдачи в аренду как туристического жилья. На участке нет никаких долгов или обременений — он готов к прямой продаже. Вблизи находятся все необходимые удобства: аэропорт в 15 минутах езды, пляж — в 10 минутах, а также города Бенальмадена и Михас. Это отличная возможность для строительства дома мечты или инвестиционной недвижимости на побережье Коста-дель-Соль.

вид

- ✔ Море
- ✔ Горы
- ✔ Сельская местность