

## Продажа - Апартамент - Campo Mijas 239.000€



Ref.-ID: R5047027

Campo Mijas

Апартамент



1



1



90 m2

Charming Renovated Apartment with Large Terraces in Campo Mijas Discover this cozy home located in a quiet area of Campo Mijas, ideal for year-round living or seaside getaways. The property features 1 bedroom, bathroom, equipped kitchen, and a bright living room opening to a 12 m<sup>2</sup> glazed terrace and a large 30 m<sup>2</sup> terrace, perfect for enjoying the sun and fresh air. There's an option to create a second bedroom with independent access to the terrace. Includes garage space and a spacious 28 m<sup>3</sup> storage room. Newly installed central air conditioning (2023) and new appliances (2023/2024). Excellent location: just minutes from Fuengirola, bus stop 500 m away, nearby shops, and only 15 minutes by car to Malaga airport. Expenses: IBI: €299/year Community: €50/month Garbage: €77/year A unique opportunity to live comfortably on the Costa del Sol.

**Расположение**

✓ Рядом с городом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

✓ Юг

**Состояние**

✓ Отличное

**бассейн**

✓ Общий

**Климат-контроль**

✓ Кондиционер  
✓ Кондиционер холодного воздуха  
✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

✓ Сад

**Особенности**

✓ Приватная терраса  
✓ Спутниковое телевидение

**Кухня**

✓ Полностью оборудованная

**Сад**

✓ Общественный  
✓ Приватный

**меры безопасности**

✓ Огражденный комплекс

**Парковка**

✓ Гараж

**Коммунальные услуги**

✓ Электричество  
✓ Питьевая вода

**Категория**

✓ Перепродажа