Продажа - Апартамент - Santa Clara 2.490.000€











Ref.-ID: R5040061

Коммунальные: 6,432 EUR / год









205 m2

Апартамент

Exclusive apartment in Santa Clara Golf with unbeatable sea and golf views. Discover this spectacular apartment located in the prestigious Soul-Sunshine development in Marbella. An elegant and bright property, ideal for both vacations and year-round living. With a spacious and functional layout, the apartment features 4 bedrooms, 4 full bathrooms, and 1 quest toilet, perfect for families. The fully equipped kitchen opens onto a spacious and inviting living room that opens onto a large terrace with stunning views of the golf course and the Mediterranean Sea. Designed with a contemporary style and high-quality materials, the apartment comes fully furnished with custom-made furniture, designer decor, and high-end lighting, ready to move in and enjoy. The apartment features state-of-the-art installations with low power consumption: hot and cold air conditioning, underfloor heating throughout, LED lights, and electric blinds. The development offers a safe and comfortable environment: 4 swimming pools, one of which is heated, a fully equipped gym, a dry sauna and Turkish sauna, reflexology, a co-working space, and 24-hour security. The price includes 2 parking spaces and a storage room. A unique opportunity to live in one of Marbella's most exclusive areas, surrounded by nature and tranquility, just 5 minutes from the beach, 10 minutes from the city center, and 40 minutes from Malaga airport.

Расположение **ОРИЕНТАЦИЯ** Состояние бассейн Отличное Общий Первая линия гольфа ₩ Юго-восток Пригородная ✔ Юг Закрытый У Рядом с гольф-полем С подогревом Близко к школам Детский бассейн Урбанизация Особенности Мебель Кухня Сад ✓ Общественный Полностью меблированный Полностью оборудованная Крытая терраса Лифт Встроенные шкафы У Рядом с транспортом Приватная терраса Спутниковое телевидение ✓ WiFi Тренажерный зал Сауна Кладовка Подсобное помещение Ванная комната Доступ для инвалидов Двойные стеклопакеты Умный дом Оптическое волокно Коммунальные услуги Категория Электричество Гольф Питьевая вода Дома для отдыха Инвестиции Элитная Современного

Климат-контроль вид ✓ Mope Кондиционер ✓ Горы Кондиционер холодного **У** Гольф Кондиционер горячего воздуха Панорамный Полы с подогревом ✔ Сад Полы с подогревом в ванной Бассейн меры безопасности Парковка Огражденный комплекс Подземная У Электрические жалюзи У Более чем один **У** Домофон Зарядная станция для У Охрана 24 часа электромобилей

У Сейф