Продажа - Дом - Fuengirola 450.000€











Дом



Ref.-ID: R5032039 **Fuengirola**







107 m2

Great Opportunity in the Heart of Los Boliches! We are pleased to present this property with huge potential, located in one of the most sought-after areas of Fuengirola: right in the center of Los Boliches, just steps away from supermarkets, schools, public transport, restaurants, leisure areas, and of course, just minutes from the beach. This is a townhouse distributed over two floors plus a private rooftop terrace, with excellent orientation and many possibilities for renovation and customization. Layout: Ground floor: We enter through a charming front patio. Inside, there is a spacious living room, a separate kitchen (with the possibility to open it up to the living area), a full bathroom, and a rear patio with laundry area, ideal for relaxing or creating a small urban garden. First floor: There are four bedrooms, all exterior and bright, and a full bathroom. Second floor / rooftop: The upper floor features an attic-style space that can be used as a studio, storage, or leisure area, and a private rooftop terrace with lovely open views, perfect for enjoying the sun or creating a chill-out space. Extras and features: Communal swimming pool Bright home with excellent cross ventilation Ideal as a permanent residence or investment property Quiet yet central location Renovation needed, allowing you to design the home of your dreams This is a great opportunity to create the perfect home in one of the most desirable areas of the Costa del Sol.

Особенности Расположение **ОРИЕНТАЦИЯ** Состояние бассейн вид Общий ✓ Панорамный 🟏 Лифт 🟏 Город Восток **У** Хорошее **✓** Город **У** Юго-восток Среднее У Встроенные шкафы У Рядом с магазинами ✔ Юг Нужен ремонт Улица У Рядом с транспортом У Рядом с морем Юго-запад Требуется восстановление ✓ Приватная терраса У Рядом с городом 💜 Запад Близко к школам ✓ WiFi У Северо-запад Подсобное помещение Мраморные полы Размещение персонала Оптическое волокно Мебель Парковка Коммунальные услуги Кухня меры безопасности Сад Приватный Полностью оборудованная У Огражденный комплекс У Без мебели Улица Электричество **У** Домофон

Категория

У Дешевая Инвестиции

Выгодное предложение