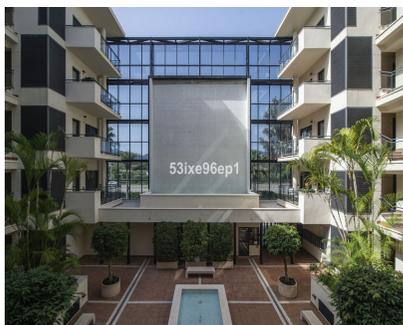
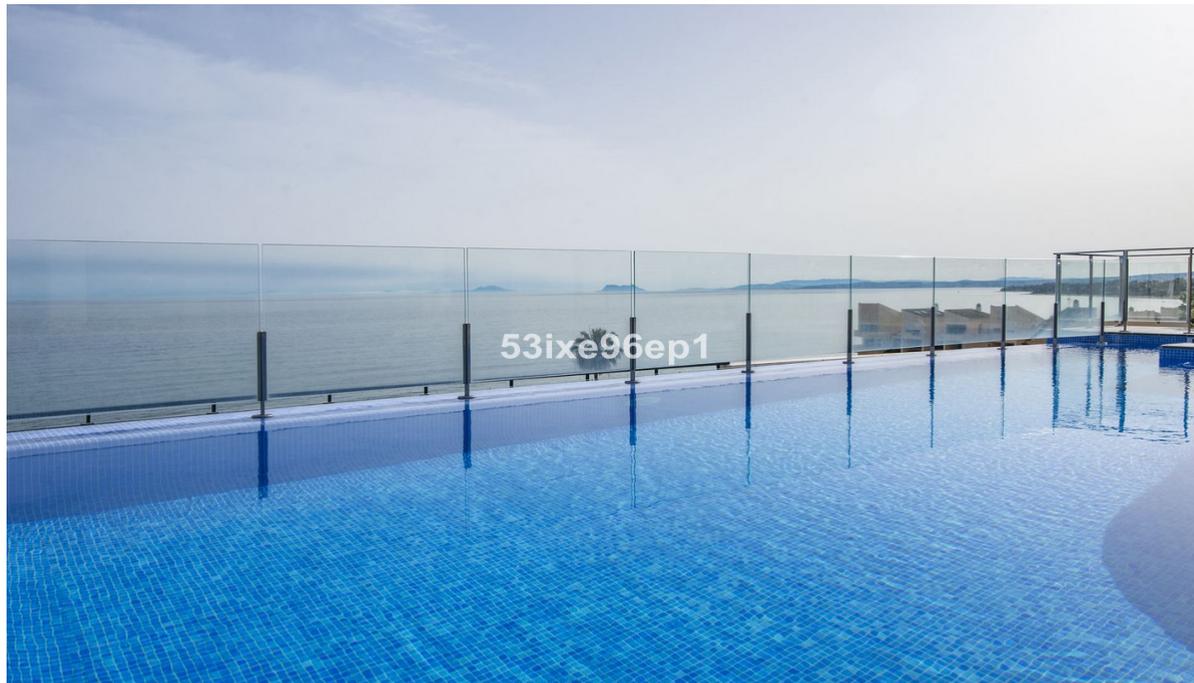


Продажа - Апартамент - New Golden Mile
329.000€



Ref.-ID: R5019412

New Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 3,228 EUR / год

ИБИ: 588 EUR / год

Мусор: 120 EUR / год



2



2



116 m2

Эксклюзивная квартира с террасой и видом на море в районе New Golden Mile – Идеальный вариант для второго жилья или инвестиций на Коста-дель-Соль Продаётся элегантная квартира с 2 спальнями и площадью 116 м², расположенная в одном из самых престижных районов New Golden Mile, всего в 60 метрах от пляжа, на морской стороне. Отличный выбор как для постоянного проживания, так и в качестве летней резиденции или инвестиции с высокой доходностью. Недвижимость предлагает просторную прямоугольную гостиную, наполненную естественным светом благодаря юго-западной ориентации, а также солнечную террасу с впечатляющими видами на море и горы. Построена с использованием высококачественных материалов, квартира находится в отличном состоянии, оснащена двойным остеклением, централизованной системой кондиционирования, и продаётся полностью меблированной и оборудованной, включая парковочное место в подземном гараже и кладовку. Квартира находится в современном и обновлённом жилом комплексе, украшенном вертикальными садами, декоративными фонтанами и водопадами, а также эксклюзивным бассейном на крыше с панорамными видами на море, Африку и Гибралтар. Идеальное расположение: рядом с районом Cancelada, поблизости находятся рестораны, медицинские центры, магазины и все необходимые удобства. Благодаря отличному выезду на трассу А7, до Эстепоны и Марбельи — менее 10 км. Уникальная возможность для тех, кто ценит стиль, качество жизни и исключительное расположение у моря. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или записи на просмотр!

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Центральное отопление

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная