

**Продажа - Апартамент - Mijas Costa**  
**469.000€**



**Ref.-ID: R5014765**

**Mijas Costa**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,992 EUR / год**

**ИБИ: 436 EUR / год**

**Мусор: 78 EUR / год**



**2**



**2**



**77 m2**

Welcome to this modernized apartment that combines charm with an unbeatable location by the Mediterranean Sea. Here, you'll enjoy breathtaking views and convenient walking distance to the beach, amenities, and vibrant nightlife. As you step inside, you are greeted by a bright and open floor plan where the kitchen and living room seamlessly blend together. Large sliding doors lead you out to a spacious stone-paved terrace with stunning views of the sparkling Mediterranean. The apartment offers two spacious bedrooms, both accommodating double beds and equipped with practical built-in wardrobes. Two fresh, fully tiled bathrooms ensure maximum comfort and convenience for you and your guests. For additional storage, a separate storage room makes it easy to organize and keep your belongings in order. Not only is the beach just steps away, but the community also features a shared pool area, perfect for cooling off on warm summer days. Everything you need is within easy reach – Riviera del Sol's center offers a supermarket, several restaurants, and the exclusive MAX Beach Club. Situated between Marbella and Fuengirola, you'll also have quick access to two of Costa del Sol's most sought-after cities.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общий

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество