

## Продажа - Апартамент - Altos de los Monteros

**795.000€**



Ref.-ID: R5012221

**Altos de los Monteros**

Коммунальные: 2,640 EUR / год

ИБИ: 1,119 EUR / год

Мусор: 160 EUR / год



4



4



**193 m<sup>2</sup>**

**Апартамент**

Triplex penthouse in Altos de los Monteros in perfect condition, ready to move into. Gated community in the Andalusian village style with 2 swimming pools. It has 4 spacious bedrooms and 3 full bathrooms, plus a guest toilet. On the 1st floor, we find the entrance hall and staircase to the upper floors, 1 guest toilet, 1 bedroom with en-suite bathroom, open-plan kitchen, living-dining room, and a large terrace with plenty of space. On the 2nd floor, there are 2 spacious bedrooms with a full bathroom and another large terrace. On the 3rd floor, there is the master bedroom with a full bathroom and 2 terraces with sea and mountain views. It has one underground parking space and a large storage room. Surrounded by nature and golf courses, it's a 7-minute drive from Marbella's best beaches.

**Расположение**

- ✓ Загородный
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**вид**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная