Продажа - Апартамент - New Golden Mile

1.995.000€







Ref.-ID: R5007910 **New Golden Mile** **Апартамент**

Коммунальные: 7,584 EUR / год **ИБИ: 813 EUR / год** **Мусор: 171 EUR / год** **3** **2** **120 m2**

Роскошные апартаменты на берегу моря с панорамным видом на море – Новая Золотая Миля, Коста-дель-Соль Откройте для себя прелести жизни на берегу моря в этих великолепно отремонтированных апартаментах, идеально расположенных в престижном закрытом жилом комплексе Баия-дель-Велерин. Из этих апартаментов открывается захватывающий панорамный вид на Средиземное море, и они располагают прямым доступом к золотистым песчаным пляжам. Эта резиденция предлагает идеальное сочетание роскоши, комфорта и безопасности. Доступ осуществляется круглосуточно. Апартаменты, спроектированные в соответствии с международными стандартами элегантности, могут похвастаться просторной гостиной открытой планировки с камином, современной полностью оборудованной кухней и отдельной обеденной зоной, идеально подходящей для приема гостей. В апартаментах есть две просторные гостевые спальни, прекрасно оформленная семейная ванная комната и великолепная главная спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной. Расположенная в самом сердце знаменитого испанского побережья Коста-дель-Соль, Эстепона является одним из самых привлекательных мест для отдыха в Южной Европе. Этот очаровательный приморский город сохранил свой подлинный андалузский колорит с белоснежными улочками и цветущими площадями, а также предлагает рестораны мирового класса, бутики, поля для гольфа, пристани для яхт и бурную культурную жизнь. Марбелья, Пуэрто-Банус и международный аэропорт Малаги находятся в пределах легкой доступности, что делает его идеальным выбором для иностранных резидентов и инвесторов. Ищете ли вы постоянное место жительства, роскошный дом для отдыха или выгодное вложение средств, эти апартаменты на берегу моря — редкая возможность закрепиться в одном из самых привлекательных прибрежных районов Европы. Roskoshnyye apartamenty na beregu morya s panoramnym vidom na more – Novaya Zolotaya Milya, Kosta-del'-Sol' Otkroyte dlya sebya prelesti zhizni na beregu morya v etikh velikolepno otremontirovannykh apartamentakh, ideal'no raspolozhennykh v prestizhnom zakrytom zhilom komplekse Baiya-del'-Velerin. Iz etikh apartamentov otkryvayetsya zakhvatyvayushchiy panoramnyy vid na Sredizemnoye more, i oni raspolagayut pryamym dostupom k zolotistym peschanym plyazham. Eta rezidentsiya predlagayet ideal'noye sochetaniye roskoshi, komforta i bezopasnosti. Dostup osushchestvlyayetsya kruglosutochno. Apartamenty, sproyektirovannyye v sootvetstvii s mezhdunarodnymi standartami elegantnosti, mogut pokhvastat'sya prostornoy gostinoy otkrytoy planirovki s kaminom, sovremennoy polnost'yu oborudovannoy kukhney i otdel'noy obedennoy zonoy, ideal'no podkhodyashchey dlya priyema gostey. V apartamentakh yest' dve prostornyye gostevyye spal'ni, prekrasno oformlennaya semeynaya vannaya komnata i velikolepnaya glavnaya spal'nya s sobstvennoy vannoy komnatoy i garderobnoy. Raspolozhennaya v samom serdtse znamenitogo ispanskogo poberezh'ya Kosta-del'-Sol', Estepona yavlyayetsya odnim iz samykh privlekatel'nykh mest dlya otdykha v Yuzhnoy Yevrope. Etot ocharovatel'nyy primorskiy gorod sokhranil svoy podlinnyy andaluzskiy kolorit s belosnezhnymi ulochkami i tsvetushchimi ploshchadyami, a takzhe predlagayet restorany mirovogo klassa, butiki, polya dlya gol'fa, pristani dlya yakht i burnuyu kul'turnuyu zhizn'. Marbel'ya, Puerto-Banus i mezhdunarodnyy aeroport Malagi nakhodyatsya v predelakh legkoy dostupnosti, chto delayet yego ideal'nym vyborom dlya inostrannykh rezidentov i investorov. Ishchete li vy postoyannoye mesto zhitel'stva, roskoshnyy dom dlya otdykha ili vygodnoye vlozheniye sredstv, eti apartamenty na beregu morya — redkaya vozmozhnost' zakrepit'sya v odnom iz samykh privlekatel'nykh pribrezhnykh rayonov Yevropy.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа