Продажа - Дом - New Golden Mile

4.500.000€











Ref.-ID: R5007865 **New Golden Mile** **Дом**

4 **3.5** **371 m2**

Эта современная вилла высшего качества расположена в Velaya Gardens, престижном пляжном комплексе на Новой Золотой Миле, всего в нескольких минутах езды от центра Эстепоны по новому Пасео. Вилла расположена на участке площадью 884 м2, площадь застройки 371 м2 и 146 м2 террас, что делает ее просторной и элегантной. Вилла имеет большую гостиную открытой планировки и полностью оборудованную кухню Bulthaup, оснащенную техникой Gaggenau. Главная спальня включает в себя ванную комнату и гардеробную, а гостевая спальня также имеет ванную комнату. Две дополнительные гостевые спальни имеют общую ванную комнату. Вилла имеет ориентацию с юга на запад, что обеспечивает максимальное естественное освещение и вид на море. Имеется прямой доступ к крытой и открытой террасам, частному саду и бассейну. Лифт на все этажи, полы с подогревом, кондиционер с высокоэффективной аэротермальной системой, три гаража с отдельной кладовой. Дом продается полностью меблированным, с отделкой «под ключ» в отличном месте на первой береговой линии.

Расположение
- Первая линия пляжа
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Частный бассейн
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Пре-установленный
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Центральное отопление
- Полы с подогревом
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море
- Пляж Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Городские Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Тренажерный зал
- Игровая комната
- Падлл теннис
- Теннисный корт
- Доступ для инвалидов
- Джакузи
- Барбекю
- Умный дом
- Рядом с мечетью
- Возле церкви
- Подвал
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный
- Без мебели

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Частный сад
- Ухоженный сад
- Простота обслуживания сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа
- Сейф

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон
- Газ

Категория
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа