Продажа - Апартамент - Estepona

375.000€

Ref.-ID: R5006053 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,308 EUR / год **ИБИ: 555 EUR / год** **2** **2** **74 m2**

Квартира с видом на море в порту Эстепона - полностью меблирована, отличное местоположение, отличная инвестиция Представляем вашему вниманию квартиру в Эстепоне, расположенную в нескольких шагах от популярной пристани Эстепоны и всего в нескольких минутах ходьбы от оживленного центра города, пляжей, магазинов и ресторанов. Эта светлая и просторная квартира на первом этаже расположена в ухоженном здании в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль. В квартире две спальни и две ванные комнаты, гостиная и столовая открытой планировки, а также собственная терраса на южной стороне с прекрасным видом на общий бассейн, Пуэрто-де-Эстепона и даже Гибралтар. Квартира полностью меблирована и оснащена современной встроенной кухней с электроприборами, что делает ее готовой к заселению или немедленной сдаче в аренду. Если вы ищете дом для отдыха или для постоянного проживания в Эстепоне, эта квартира предлагает непревзойденное расположение и отличную цену. Нынешний владелец добился значительного успеха в краткосрочной аренде, что подтверждает высокий потенциал дохода от аренды. Низкие коммунальные платежи, прекрасное солнечное освещение и пешая доступность до всех основных удобств - это редкая возможность инвестировать в квартиру с видом на море рядом с портом Эстепоны. Не упустите ее - свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юг

Состояние
- ✔ Отличное

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Порт
- ✔ Бассейн

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Общественный
- ✔ Простой в уходе

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Улица

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа