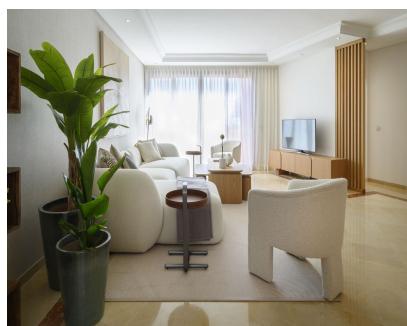


Продажа - Апартамент - Estepona

1.809.000€



Ref.-ID: R5003953

Estepona

Коммунальные: 13,200 EUR / год ИБИ: 2,000 EUR / год

Мусор: 97 EUR / год



3



3



186 m²

Апартамент

Ощутите непревзойденную роскошь и эксклюзивность в Cabo Bermejo — жемчужине Новой Золотой Мили Эстепоны. Этот уникальный двухуровневый пентхаус с 3 спальнями и 3 ванными комнатами предлагает потрясающие виды на Средиземное море с южной ориентацией на каждом уровне, погружая вас в красоту жизни на побережье. Разработанный знаменитым архитектором Мельвином Вильяроэлем, создателем культового курорта Puente Romano в Марбелье, этот дом является шедевром элегантности и комфорта. Пентхаус оснащен системой теплого пола, изысканными отделочными материалами и просторными террасами площадью 116 м², которые идеально обрамляют виды на море. Полностью меблирован и оборудован, включает встроенный барбекю, частное хранилище и гараж. Каждая деталь была тщательно продумана для создания максимального комфорта. Cabo Bermejo — это не просто жилье; это частный рай. Только для владельцев доступна эксклюзивная частная пляжная зона, где сочетаются покой и роскошь. Комплекс предлагает два тренажерных зала, включая кардио-зону, два спа с сауной для мужчин и женщин, а также два впечатляющих общих бассейна с водопадами. На территории комплекса также имеются зоны коворкинга и ресторан, а ландшафтные сады, тихие пруды и прямой доступ к пляжу создают атмосферу полного расслабления на самой красивой набережной Коста-дель-Соль. Удобно расположенный в шаговой доступности от продуктовых магазинов, ресторанов и уютных кафе, Cabo Bermejo обеспечивает все, что нужно для комфортной жизни. Окруженный пятизвездочными удобствами, такими как всемирно известные рестораны Tikitano by Besaya и Las Dunas, и соседствующий с престижными пятизвездочными отелями Ikos Andalusia и Las Dunas Spa Hotel, этот район предлагает лучшее, что может предложить Коста-дель-Соль. Комплекс расположен рядом с исторической римской виллой первого века, что гарантирует отсутствие дальнейшего строительства в этом спокойном районе. Идеально расположенный всего в 12 минутах от Эстепоны и в 15 минутах отPuerto-Banusa. Это больше, чем недвижимость; это образ жизни. Не упустите шанс увидеть один из самых эксклюзивных пентхаусов Cabo Bermejo.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	ВИД
<input checked="" type="checkbox"/> Первая линия пляжа <input checked="" type="checkbox"/> Город <input checked="" type="checkbox"/> Коммерческая зона <input checked="" type="checkbox"/> На побережье <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация <input checked="" type="checkbox"/> Передняя линия комплекс	<input checked="" type="checkbox"/> Юго-восток <input checked="" type="checkbox"/> Юг <input checked="" type="checkbox"/> Юго-запад	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное <input checked="" type="checkbox"/> Недавно отремонтированная <input checked="" type="checkbox"/> Недавно отделанная	<input checked="" type="checkbox"/> Общий	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Центральное отопление <input checked="" type="checkbox"/> Полы с подогревом <input checked="" type="checkbox"/> Полы с подогревом ванной	<input checked="" type="checkbox"/> Море <input checked="" type="checkbox"/> Горы <input checked="" type="checkbox"/> Пляж <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Солярий <input checked="" type="checkbox"/> Спутниковое телевидение <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Тренажерный зал <input checked="" type="checkbox"/> Сауна <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Доступ для инвалидов <input checked="" type="checkbox"/> Мраморные полы <input checked="" type="checkbox"/> Барбекю <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Умный дом <input checked="" type="checkbox"/> Круглосуточная ресепшн <input checked="" type="checkbox"/> Ресторан на территории <input checked="" type="checkbox"/> Возле церкви <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный <input checked="" type="checkbox"/> По желанию	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Общественный <input checked="" type="checkbox"/> Ландшафтный дизайн <input checked="" type="checkbox"/> Простой в уходе	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс <input checked="" type="checkbox"/> Электрические жалюзи <input checked="" type="checkbox"/> Домофон <input checked="" type="checkbox"/> Сигнализация <input checked="" type="checkbox"/> Охрана 24 часа <input checked="" type="checkbox"/> Сейф	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная <input checked="" type="checkbox"/> Гараж <input checked="" type="checkbox"/> С навесом <input checked="" type="checkbox"/> Улица <input checked="" type="checkbox"/> Более чем один <input checked="" type="checkbox"/> Общая <input checked="" type="checkbox"/> Приватная <input checked="" type="checkbox"/> Зарядная станция для электромобилей
Коммунальные услуги	Категория				
<input checked="" type="checkbox"/> Электричество <input checked="" type="checkbox"/> Питьевая вода <input checked="" type="checkbox"/> Телефон <input checked="" type="checkbox"/> Фотоэлектрические солнечные панели <input checked="" type="checkbox"/> Солнечный нагрев воды	<input checked="" type="checkbox"/> Первая линия пляжа <input checked="" type="checkbox"/> Дома для отдыха <input checked="" type="checkbox"/> Инвестиции <input checked="" type="checkbox"/> Элитная <input checked="" type="checkbox"/> Цена снижена <input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа <input checked="" type="checkbox"/> Современного				