

## Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas 275.000€



**Ref.-ID: R5002939**

**La Cala de Mijas**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,068 EUR / год**

**ИБИ: 500 EUR / год**

**Мусор: 100 EUR / год**



**2**



**2**



**80 m2**

Duplex in La Cala de Mijas, Costa del Sol This charming duplex is located in the desirable area of La Cala de Mijas, on the Costa del Sol, offering an ideal combination of comfort, convenience, and stunning views. Size: - Built: 80 m<sup>2</sup> - Terrace: 26 m<sup>2</sup> Bedrooms & Bathrooms: - 2 Bedrooms - 2 Bathrooms Setting: - Close to Golf - Close to Shops - Close to the Sea - Close to Schools - Urbanisation Orientation: - East Condition: - Good Pool - Communal Pool - Children's Pool Climate Control: - Air Conditioning (Hot & Cold) Views: - Sea Views - Mountain Views - Country Views - Panoramic Views Features: - Covered Terrace - Lift - Fitted Wardrobes - Near Transport - Paddle Tennis Court - Ensuite Bathroom - Wood Flooring - Double Glazing - Fiber Optic Furniture: - Fully Furnished Kitchen: - Fully Fitted Garden: - Communal Security: - Gated Complex - Entry Phone Parking: - Communal Parking - Private Parking Utilities: - Electricity Category: - Resale This property offers a fantastic opportunity for anyone looking to enjoy the best of Costa del Sol living, with easy access to the beach, golf courses, and local amenities, as well as beautiful panoramic views. Perfect for either permanent living or a vacation home.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный

**Парковка**

- ✓ Общая
- ✓ Приватная