

**Продажа - Апартамент - Calahonda**  
**179.000€**



**Ref.-ID: R4982647**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 720 EUR / год**

**ИБИ: 190 EUR / год**

**Мусор: 77 EUR / год**



**1**



**43 m2**

Discover Coastal Paradise in This Charming Seafront Studio in Calahonda Located in the heart of Calahonda, Spain, in a complex with direct access to the beach, this cozy studio is the perfect retreat for those seeking tranquility or an excellent investment opportunity. Surrounded by beautiful tropical gardens and palm trees, this studio offers the perfect corner to enjoy the coastal lifestyle. The safe, gated complex is designed for your comfort and enjoyment, offering additional benefits such as community parking, a playground, and meticulously maintained gardens. You will also have everything you need at your fingertips: a restaurant and bar where you can enjoy delicious bites and refreshing drinks. Plus, with a short walk, you'll have access to beach clubs, gyms, shops, and nearby restaurants. If you're looking for a personal paradise, a profitable investment, or the opportunity to live your coastal dream, this incredible seafront studio is the perfect choice.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Общая

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон