Продажа - Дом - Santa Clara

1.495.000€







Ref.-ID: R4973302 **Santa Clara** **Дом**

Коммунальные: 3,600 EUR / год **ИБИ: 1,000 EUR / год** **Мусор: 185 EUR / год** **3** **3.5** **182 m2** **588 m2**

ДОМ С ВИДОМ НА МОРЕ И БОЛЬШИМ САДОМ В УРБАНИЗАЦИИ С БЕЗОПАСНОСТЬЮ Фантастический семейный дом, всего в нескольких минутах от центра Марбельи, рядом с лучшими пляжами, рядом со всеми удобствами и несколькими лучшими полями для гольфа в этом районе. Элегантный и просторный дом, состоящий из двух этажей плюс подвал. Всего в доме три спальни, три ванные комнаты и туалет, большая гостиная с камином и обеденной зоной, большая отдельная кухня и терраса с видом на море с первого этажа. В подвале имеется просторное помещение, а также прачечная и гараж на несколько автомобилей. Снаружи имеется большой частный сад площадью почти 600 м2. Расположенный в одном из самых востребованных жилых комплексов Марбельи, он имеет круглосуточную охрану, общие бассейны и сады. Идеальная недвижимость для клиентов, желающих жить в комфортабельном и просторном семейном доме в одном из лучших комплексов Марбельи.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа