

## Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

### 269.000€



**Ref.-ID: R4968901**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,608 EUR / год**



DELIGHTFULL FULLY FURNISHED, 2 BED 2 BATH GROUND FLOOR APARTMENT WITH GARDEN/ TERRACE. PARKING & STORAGE. Situated in a quiet gated urbanisation in Riviera del Sol. Recently renovated property with 2 good sized bedrooms. 2 Well equipped bathrooms, One with en-suite. New fully fitted kitchen with quality appliances and utility room. Spacious lounge / Diner and unique SW Facing Terrace Garden. Quality marble flooring throughout the property and Fully Furnished to a high standard. Double glazed windows and Patio doors fitted with shutters. the property comes with new under warranty intergrated air conditioning, Fast fibre optics and Wifi, Alarm system and security gates. Boasting 2 pools & paddle courts. Underground parking and Trastero. With transport links, close to school, bars, Golf, shops and restuarants and easy access to the toll road and the A7. 15 minutes drive to Marbella & 20 minutes to the airport makes this a must see, desirable apartment.

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная