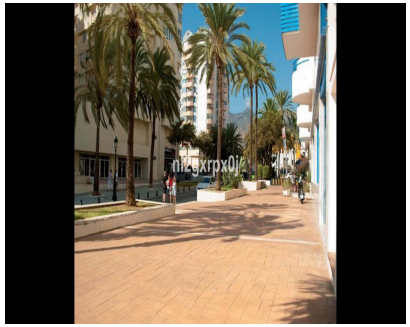
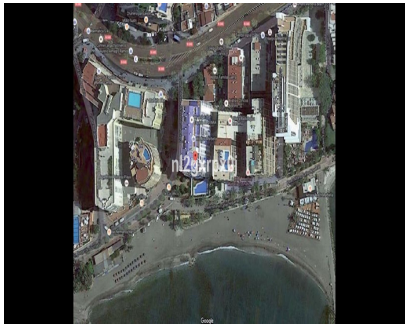
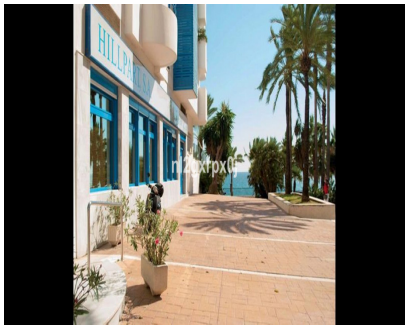
## Продажа - Коммерческая - Marbella

# 1.490.000€







**Ref.-ID: R4968898** **Marbella** **Коммерческая**

**2** **1** **256 m2** **34 m2**

Office, Marbella, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 1 Bathroom, Built 256 m², Terrace 100 m², Garden/Plot 34 m². Setting : Beachfront, Town, Commercial Area, Beachside, Port, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Schools, Close To Marina. Orientation : South, South West, West. Condition : Excellent. Climate Control : Air Conditioning. Views : Sea. Features : Covered Terrace, Private Terrace, Storage Room, Marble Flooring, Double Glazing, Fiber Optic. Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone. Category : Beachfront, Distressed, Investment, Resale.

**Расположение**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юг
- ✔ Юго-запад
- ✔ Запад

**Состояние**
- ✔ Отличное

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Море

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

**Категория**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Описанная за долги недвижимость
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа