Продажа - Апартамент - Puerto Banús 760.000€











Коммунальные: 5,640 EUR / год

Ref.-ID: R4967344

Puerto Banús

ИБИ: 1,625 EUR / год



153 m²

Апартамент

Расположенная в престижном районе Лас-Мимосас, Марбелья - Пуэрто-Банус, эта изысканная квартира предлагает гармоничное сочетание комфорта и удобства. Общая площадь составляет 153 м^2 , из которых 143 м^2 занимают внутренние помещения, а просторная терраса. Эта недвижимость спроектирована для современного образа жизни, сохраняя при этом спокойствие окружающей среды. Местоположение идеально подходит благодаря близости к магазинам, ресторанам, школам и оживленному центру города, а также удобному доступу к близлежащим полям для гольфа. Квартира включает две просторные спальни и две хорошо оборудованные ванные комнаты, обеспечивая достаточно места и уединения для жильцов. Недвижимость предлагается полностью меблированной, что позволяет легко переехать. Жители могут наслаждаться частной террасой и балконом, с которых открывается вид на сад, создавая идеальную обстановку для отдыха или приема гостей. Квартира расположена в закрытом жилом комплексе, что гарантирует безопасность и спокойствие, а также оснащена лифтом для дополнительного удобства. Среди общих удобств - бассейн, красиво ухоженный сад и гараж с включенной парковкой.

ОРИЕНТАЦИЯ Расположение Состояние бассейн Климат-контроль ✔ Юг Общий Отличное Кондиционер Первая линия пляжа На побережье **У** Хорошее Полы с подогревом в ванной У Рядом с магазинами У Рядом с городом Близко к школам Особенности Мебель Кухня меры безопасности Сад У Общественный Полностью меблированный У Крытая терраса Частично оборудованная ✔ Огражденный комплекс По желанию Кухня-зал **У** Домофон **У** Лифт У Встроенные шкафы Сигнализация У Рядом с транспортом У Охрана 24 часа Приватная терраса Спутниковое телевидение **✓** WiFi Кладовка Подсобное помещение Ванная комната Мраморные полы Двойные стеклопакеты Подвал Оптическое волокно Категория Первая линия пляжа Элитная

вид

✓ Сад

Парковка

Приватная

Панорамный