

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**545.000€**



**Ref.-ID: R4950766**

**Marbella**

**Апартамент**



**2**



**2**



**97 m2**

Exclusive Duplex Penthouse with Stunning Sea Views Discover this magnificent duplex penthouse, a true gem with unparalleled panoramic views of the Mediterranean Sea. With a spacious and bright layout, this home features two large bedrooms and two full bathrooms, offering maximum comfort and privacy. Located in a prime area of Marbella, just steps from the famous El Cable Beach and the charming fishing port, this penthouse enjoys an exceptional location. Additionally, it is situated next to a hospital and a health center, ensuring convenience and peace of mind for the whole family. The residential complex boasts a magnificent communal pool, perfect for enjoying the sunny Costa del Sol climate all year round. If you are looking for an exclusive property with an unbeatable location and breathtaking views, this duplex penthouse is the ideal choice. Don't miss this unique opportunity! For any questions, feel free to contact us—we will be happy to assist you.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ пляж

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная