

Продажа - Апартамент - Estepona
269.800€



Ref.-ID: R4942798

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 588 EUR / год

ИБИ: 282 EUR / год



2



1



72 m2



102 m2

Расположенный в самом сердце города Эстепоны, Малага, этот очаровательный пентхаус предлагает уникальное сочетание комфорта и удобства. Благодаря своему выгодному расположению, эта недвижимость идеально подходит для тех, кто ищет яркий городской образ жизни, наслаждаясь при этом уединением частного жилья. Пентхаус продуманно спроектирован для максимального использования пространства и естественного света, что делает его прекрасным убежищем в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль. Недвижимость включает две просторные спальни, обеспечивающие достаточно места для отдыха и релаксации. Современная ванная комната и дополнительный туалет обеспечивают практичность и комфорт как для жителей, так и для гостей. Внутреннее пространство площадью 72 м² предлагает функциональную планировку, которая гармонично объединяет жилую и обеденную зоны. Открытая планировка усиливает ощущение пространства, создавая уютную атмосферу для повседневной жизни. Одной из главных особенностей этого пентхауса является его просторная терраса площадью 30 м². Идеально подходящая для обедов на свежем воздухе, развлечений или просто отдыха, терраса предоставляет частное открытое пространство для наслаждения приятным климатом Эстепоны. Общая площадь участка составляет 102 м², что обеспечивает баланс между внутренним и внешним пространством, удовлетворяя различные потребности в образе жизни. Хотя в собственности нет бассейна, сада или гаража, ее центральное расположение компенсирует это легким доступом к местным удобствам, магазинам и ресторанам. Этот пентхаус представляет собой отличную возможность для тех, кто хочет инвестировать в недвижимость с низкими затратами на обслуживание в оживленном прибрежном городе. Сочетание современных характеристик и выгодного расположения делает его желанным выбором как для постоянных жителей, так и для отдыхающих.

Расположение ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с городом ✓ Близко к школам	Состояние ✓ Отличное ✓ Хорошее ✓ Недавно отремонтированная	Климат-контроль ✓ Кондиционер	ВИД ✓ Горы ✓ Сельская местность ✓ Панорамный	Особенности ✓ Лифт ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ WiFi ✓ Кладовка ✓ Подсобное помещение ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Оптическое волокно	Мебель ✓ Полностью меблированный ✓ По желанию
Кухня ✓ Частично оборудованная	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Домофон				