Продажа - Коммерческая - Puerto Banús

320.000€











Ref.-ID: R4942465 **Puerto Banús** **Коммерческая**

72 m2

OFFICE FOR SALE IN PUERTO BANÚS - MARBELLA Sale price: €370,000 Area: 72 m² Prime location Продается впечатляющий офис в Puerto Banús, одном из самых эксклюзивных районов Marbella. Расположенный в стратегически важном месте, этот офис площадью 72 m² идеально подходит для любого типа бизнеса, которому требуется премиальная локация и высокая узнаваемость. Highlights: ✔ Функциональная планировка с просторными и светлыми помещениями. ✔ Дизайн с деревянными полами. ✔ Большие окна, обеспечивающие обилие естественного света и открытые виды. ✔ Рабочая зона открытой планировки с разделением на несколько зон. ✔ Отдельный кабинет, идеально подходящий для встреч или приватной работы. ✔ Небольшой балкон с видом на торговую зону Puerto Banús. ✔ Установлена система кондиционирования. ✔ Включает два закрепленных парковочных места только для личного пользования. Расположен в эксклюзивном районе с высокой проходимостью, в окружении магазинов, ресторанов и услуг класса люкс. Идеально подходит для компаний, стремящихся к элегантной и профессиональной атмосфере.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Двойные стеклопакеты

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа