Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

447.500€

Ref.-ID: R4923445 **La Cala de Mijas** **Апартамент**

Коммунальные: 3,480 EUR / год **ИБИ: 670 EUR / год** **Мусор: 80 EUR / год** **4** **2.5** **104 m2**

Price Reduced! Luxury Ground Floor Apartment with Panoramic Sea Views! Top Investment with option for rental support Now is the time to act! This stunning 4-bedroom apartment, recently reduced in price, offers first-class living on the Costa del Sol — and an excellent opportunity for rental income. Highlights include: Panoramic sea views from a large, private terrace Beautifully furnished with elegant, high-quality design 2 modern bathrooms (1 ensuite) and a separate guest toilet Full on-site rental service with reception – perfect for hands-off holiday letting Set within a premium resort featuring: Heated outdoor swimming pool! modern fitness sauna On-site restaurant and mini market Whether you’re looking for a dream home under the sun or a worry-free investment with strong rental potential, this apartment delivers. Now at a reduced price, schedule your visit and let yourself be impressed!

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-восток
- ✔ Юг

Состояние
- ✔ Отличное

бассейн
- ✔ Общий
- ✔ С подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Горы
- ✔ Сельская местность
- ✔ Панорамный

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Бар
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Аренда машин
- ✔ Размещение персонала

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Общественный
- ✔ Приватный
- ✔ Простой в уходе

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Подземная

Коммунальные услуги
- ✔ Солнечный нагрев воды

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная