

# Продажа - Апартамент - Calahonda

## 449.000€



**Ref.-ID: R4888636**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,284 EUR / год**

**ИБИ: 360 EUR / год**

**Мусор: 77 EUR / год**



**1**



**1**



**64 m2**



**68 m2**

Paradise Awaits in This Stunning Beachfront Gem! Imagine waking up to the golden glow of sunrise over the Mediterranean, stepping onto your south-facing terrace, and breathing in the salty breeze—just steps from the sand. This exclusive 4th-floor apartment is a true coastal sanctuary, offering uninterrupted sea views and direct access to pristine beaches and lush communal gardens. Why You'll Love It: Bright & Spacious - A sun-drenched lounge with dining area, cozy bedroom, and modern bathroom. Prime Location - Just a stroll away from buzzing shops, gourmet restaurants, and convenient transport. Resort-Style Living - Dive into sparkling pools, let kids play in the playground, and unwind in a tranquil, friendly community. Effortless Comfort - Elevator access, secure parking, and a low-maintenance luxury lifestyle. Whether you're seeking a dream home, a holiday escape, or a smart investment, this Costa del Sol jewel is your ticket to coastal bliss. Don't just dream—live it!

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Двойные стеклопакеты

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**Парковка**

- ✓ Общая

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Коммунальные услуги**

- ✓ Телефон

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная