

**Продажа - Дом - Mijas Golf**  
**2.425.000€**



**Ref.-ID: R4887757**

**Mijas Golf**

**Дом**

**Коммунальные: 468 EUR / год**

**ИБИ: 1,757 EUR / год**



**3**



**3**



**208 m2**



**1942 m2**

Beautiful detached villa located on the first line of La Cala's very popular golf courses, making it an ideal choice for golf lovers. This modern villa has a very spacious, bright and stylishly decorated living room with an open kitchen equipped with all amenities. From the living room you have great views of the pool and garden, making life in this fantastic villa even more attractive and enjoyable. In addition, you have direct access to the terrace/garden via a sliding glass door. On the ground floor there is one bedroom, one bathroom and one toilet. On the upper floor, two bedrooms and also two bathrooms. All bedrooms have fitted wardrobes. The entire villa has central air conditioning (hot/cold) and underfloor heating. In the vicinity are several restaurants, bars and supermarkets. La Cala Golf is only 14 minutes' drive from the coast, 35 minutes from Marbella and 33 minutes from Málaga airport. Private parking for 2 cars is also available. It offers truly stunning views of the golf course and mountains.

**Расположение**

- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с гольф-полем

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом

**ВИД**

- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная