Продажа - Дом - The Golden Mile

1.990.000€

Ref.-ID: R4885501 **The Golden Mile** **Дом**

Коммунальные: 16,260 EUR / год **ИБИ: 3,464 EUR / год** **Мусор: 186 EUR / год** **5** **5.5** **573 m2** **573 m2**

Великолепная пятикомнатная вилла, расположенная в престижном комплексе Village Las Lomas de Magna Marbella на Золотой Миле Марбельи. Сообщество предлагает 24-часовую службу безопасности, два больших общественных бассейна и пышные тропические сады исключительной красоты. Вилла имеет идеальное место, недалеко от всех удобств, включая супермаркеты, магазины, рестораны, школы и поля для гольфа, и находится всего в пяти минутах езды от моря. Недвижимость распределена по трем этажам; главный этаж имеет просторный входной зал; гостиную с прямым выходом на террасу; полностью оборудованную кухню; столовую; гостевую спальню с ванной комнатой в ванной комнате. Нижний этаж состоит из главного люкса с гардеробной и выходом на террасу; трех гостевых люксов; прачечной; и доступа к двойному гаражу. Верхний уровень ведет к просторному солярию с джакузи и потрясающим видом на море и горы. Дополнительные функции включают в себя горячую и холодную кондицию воздуха, подогрев нижнего этажа, лифт, соединяющий все уровни, и частный гараж для двух автомобилей.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юг

Состояние
- ✔ Хорошее

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Горы
- ✔ Панорамный

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Общественный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Более чем один
- ✔ Приватная

Категория
- ✔ Элитная