Продажа - Апартамент - New Golden Mile

2.995.000€

Ref.-ID: R4875964

New Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 9,876 EUR / год

ИБИ: 1,341 EUR / год

Мусор: 171 EUR / год

3 **3** **154 m2**

Роскошный пентхаус на берегу моря в Эстепоне Откройте для себя этот полностью отремонтированный пентхаус с 3 спальнями и 3 ванными комнатами в эксклюзивном элитном жилом комплексе, расположенном прямо на берегу моря между Марбельей и Эстепоной. Эта элегантная квартира площадью 154 м² предлагает террасу площадью 78 м² с захватывающим видом на море и горы. Современная открытая планировка отличается высококачественной отделкой, роскошной мебелью и террасой на крыше, идеально подходящей для обедов, отдыха и развлечений. Преимущества: Превосходное расположение на первой линии пляжа, в пешей доступности от города Окна на юго-запад с потрясающими закатами Терраса на крыше с джакузи, сауной, обеденной и гостиной зонами Современная кухня с двойной посудомоечной машиной, винным холодильником и термомиксом Аудиосистема Bang & Olufsen и электрический камин Подогрев пола в ванных комнатах, кондиционер с функцией горячего и холодного водоснабжения Спальни с собственными ванными комнатами, встроенными шкафами и роскошной отделкой Лифт, кладовая и подземная парковка Особенности комплекса: Закрытый комплекс с круглосуточной охраной и стойкой регистрации Большой общий бассейн со снэк-баром Тропические сады и прямой выход на пляж Это редкая возможность стать владельцем роскошного пентхауса под ключ на одном из лучших пляжей Коста-дель-Соль.
Roskoshnyy pentkhaus na beregu morya v Estepone Otkroyte dlya sebya etot polnost'yu otremontirovannyy pentkhaus s 3 spal'nyami i 3 vannymi komnatami v eksklyuzivnom elitnom zhilom komplekse, raspolozhennom pryamo na beregu morya mezhdu Marbel'yey i Esteponoy. Eta elegantnaya kvartira ploshchad'yu 154 m² predlagayet terrasu ploshchad'yu 78 m² s zakhvatyvayushchim vidom na more i gory. Sovremennaya otkrytaya planirovka otlichayetsya vysokokachestvennoy otdelkoy, roskoshnoy mebel'yu i terrasoy na kryshe, ideal'no podkhodyashchey dlya obedov, otdykha i razvlecheniy. Preimushchestva: Prevoskhodnoye raspolozheniye na pervoy linii plyazha, v peshey dostupnosti ot goroda Okna na yugo-zapad s potryasayushchimi zakatami Terrasa na kryshe s dzhakuzi, saunoy, obedennoy i gostinoy zonami Sovremennaya kukhnya s dvoynoy posudomoyechnoy mashinoy, vinnym kholodil'nikom i termomiksom Audiosistema Bang & Olufsen i elektricheskiy kamin Podogrev pola v vannykh komnatakh, konditsioner s funktsiyey goryachego i kholodnogo vodosnabzheniya Spal'ni s sobstvennymi vannymi komnatami, vstroyennymi shkafami i roskoshnoy otdelkoy Lift, kladovaya i podzemnaya parkovka Osobennosti kompleksa: Zakrytyy kompleks s kruglosutochnoy okhranoy i stoykoy registratsii Bol'shoy obshchiy basseyn so snek-barom Tropicheskiye sady i pryamoy vykhod na plyazh Eto redkaya vozmozhnost' stat' vladel'tsem roskoshnogo pentkhausa pod klyuch na odnom iz luchshikh plyazhey Kosta-del'-Sol'.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юг
- ✔ Юго-запад

Состояние
- ✔ Отличное
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Недавно отделанная

бассейн
- ✔ Общий

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Пляж
- ✔ Панорамный
- ✔ Сад
- ✔ Бассейн

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Общественный

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Подземная
- ✔ Более чем один

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного