Продажа - Апартамент - Marbella

750.000€











Ref.-ID: R4873594 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 3,060 EUR / год **3** **2** **110 m2**

Новинка на рынке: великолепные апартаменты на первом этаже с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, полностью меблированные и готовые к заселению. В распоряжении владельцев две террасы — одна крытая, другая открытая. В стоимость также включены парковочное место и кладовая. Объект расположен в закрытом жилом комплексе с общим бассейном, садами, детской площадкой, тренажерным залом под открытым небом, зоной отдыха chill-out и баром. Расположение идеально: всего в нескольких метрах от Paseo Maritimo в Marbella и в нескольких минутах ходьбы от популярной Plaza de los Naranjos в историческом центре Marbella. Планировка: при входе нас встречает просторная гостиная с кухней открытого плана. Обе зоны имеют выход на крытую террасу с правой стороны. Слева находится коридор, где по левую руку расположена гостевая ванная комната. Прямо напротив — спальня со встроенными шкафами. Далее по коридору находится еще одна спальня со шкафами. В самом конце расположена главная спальня с гардеробной зоной, собственной ванной комнатой и выходом на большую открытую террасу. Все комнаты выходят окнами на частные террасы. В доме предусмотрено много места для хранения: помимо шкафов в спальнях и гардеробной, есть также шкафы в прихожей и в коридоре, соединяющем спальни. Идеальный вариант для тех, кто хочет наслаждаться пляжем и прибрежным образом жизни. Прекрасно подходит для семей или людей, ценящих комфорт и близость к морю. Не упустите эту возможность!

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Восточная ориентация
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Дома для отдыха