

## Продажа - Дом - Río Real

**2.500.000€**



Ref.-ID: R4850854

Río Real

Дом



4



4



200 m<sup>2</sup>



650 m<sup>2</sup>

Этот комплекс является естественным продолжением феноменального успеха предыдущего проекта. Новый проект включает 36 современных роскошных вилл, каждая из которых расположена на отдельном участке с собственным бассейном. Виллы находятся на юго-западных склонах с красивыми видами на море и горы. Большинство участков предлагают виды на Марбелью, Средиземное море, гору Ла Конча и знаменитый Пуэрто Банус. Вилла, которую мы предлагаем, возможно, имеет лучший вид во всем комплексе. С виллы открывается вид на море, залив Марбельи и знаменитую гору Ла Конча. Бассейн больше обычного, а сама вилла имеет 4 спальни и значительно больший участок по сравнению с другими. По нашему мнению, это лучшая вилла во всем комплексе с юго-западной ориентацией. Ключевые элементы дизайна включают просторные открытые жилые зоны и большие окна для максимального естественного света и увеличения пространства. Окна во всю стену можно спрятать в стенах, что соединяет внутренние и внешние жилые пространства, позволяя вам наслаждаться уникальным климатом Марбельи в течение всего года. Участок тщательно спланирован и красиво озеленён, он состоит из двух частей, с внутренним двориком в дополнение к основной зоне. Также имеется большая частная парковка на три автомобиля. Этот проект расположен на западной стороне Рио Реаль, одной из престижных жилых зон Марбельи, которая также является домом для первого в городе гольф-клуба. Это тихий жилой район, окружённый зелёными склонами, пляжами, дюнами и панорамными видами на море.

**Расположение**  
✓ Рядом с морем  
✓ Рядом с городом

**Особенности**  
✓ Приватная терраса

**ОРИЕНТАЦИЯ**  
✓ Юго-запад  
✓ Запад

**Мебель**  
✓ Полностью меблированный

**Состояние**  
✓ Отличное

**Сад**  
✓ Приватный

**бассейн**  
✓ Приватный

**меры безопасности**  
✓ Огражденный комплекс  
✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**  
✓ Кондиционер  
✓ Полы с подогревом

**Парковка**  
✓ Гараж

**ВИД**  
✓ Море