Продажа - Апартамент - Marbella

495.000€











Ref.-ID: R4846996 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 1,800 EUR / год **ИБИ: 900 EUR / год** **2** **3** **140 m2** **38 m2**

Прекрасная квартира на первом этаже. Прекрасный вид на поле для гольфа Лос-Аркерос и море на заднем плане. Главная спальня с ванной комнатой, ванной и душем, а также гардеробной. Выход на террасу из гостиной и главной спальни. Прямой выход в общие зоны сада и бассейнов с террасы. Очень просторная гостиная-столовая, позволяющая разграничить пространство. Оборудованная кухня и отдельная прачечная. В урбанизации два бассейна. Большое парковочное место и кладовая, а также общая парковка перед домом. Быстрый доступ к пляжам Сан-Педро, Пуэрто-Бануса и Марбельи. Апартамент нижний этаж, Marbella, Costa del Sol. 2 Спальные комнаты, 3 Ванные комнаты, Площадь 140 m², Терраса 28 m², Площадь участка 38 m². Расположение : Рядом с гольф-полем, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное. бассейн : Общий. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха. ВИД : Море, Гольф, Панорамный. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Приватная терраса, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Доступ для инвалидов, Двойные стеклопакеты. Мебель : Частично меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный, Приватный. меры безопасности : Огражденный комплекс. Парковка : Подземная, Гараж, С навесом, Более чем один, Приватная. Категория : Гольф, Перепродажа.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Перепродажа