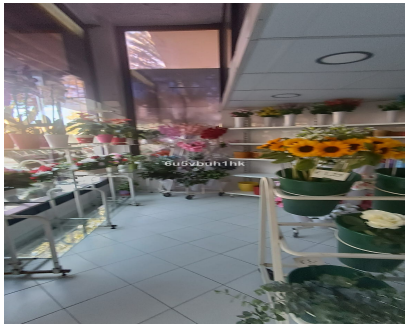
Продажа - Коммерческая - Marbella

575.000€











Ref.-ID: R4842325 **Marbella** **Коммерческая**

Мусор: 70 EUR / год

100 m2

КОРРЕКТИРОВКА ЦЕНЫ! Коммерческие помещения в лучшем районе Marbella — теперь еще привлекательнееВоспользуйтесь этой невероятной возможностью приобрести два объединенных коммерческих помещения в стратегически важном месте, обеспечивающем непревзойденную видимость и гибкость! Основные преимущества:Тройной фасад: 20 метров вдоль оживленной главной улицы, а также дополнительные фасады на двух второстепенных улицах, одна из которых ведет к парковке популярного супермаркета.Просторная планировка: 100 m² на уровне улицы + 80 m² на антресольном этаже — идеально подходит для любого типа бизнеса.Превосходная угловая терраса: Высокий пешеходный и автомобильный трафик на одном из самых оживленных перекрестков Marbella.Оптимальная ориентация: Фасады, выходящие на юг, запад и север, обеспечивают обильное естественное освещение в течение всего дня.???? Стратегическое расположение:Рядом с ключевыми государственными учреждениями и службами.Всего в нескольких минутах от крупного торгового центра и других зон с высокой проходимостью.Это ваш шанс основать или расширить свой бизнес в оживленном коммерческом центре Marbella. Действуйте сейчас и воспользуйтесь новой скорректированной ценой — такие предложения не задерживаются надолго!Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр и раскрыть весь потенциал этих исключительных помещений.

Расположение

- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

Климат-контроль

- ✔ Кондиционер

Особенности

- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Возле церкви