## Продажа - Апартамент - Benalmadena Pueblo

# 1.289.000€







**Ref.-ID: R4838542** **Benalmadena Pueblo** **Апартамент**

**Коммунальные: 5,676 EUR / год** **ИБИ: 1,641 EUR / год** **Мусор: 172 EUR / год** **4** **3** **215 m2**

Новый двухуровневый пентхаус с ориентацией на юг, расположенный в эксклюзивном жилом комплексе Stupa Hills. Объект включает в себя прихожую, 3 спальни со встроенными шкафами и электрическими жалюзи, ванную комнату и гостевой туалет, а также кухню открытой планировки, полностью меблированную и оснащенную бытовой техникой Siemens. Просторная гостиная-столовая выходит на террасу площадью 65m2 с панорамным видом на море, залив Fuengirola Bay и буддийский храм. На верхнем этаже расположена главная спальня с гардеробной, собственной ванной комнатой и зоной прачечной. Из спальни есть выход на террасу площадью 21m2 с панорамным видом на море. Система кондиционирования воздуха тепло/холод с управлением Airzone, видеодомофон, система «умный дом», предварительная установка сигнализации. В стоимость включены два парковочных места и одна кладовая.

**Расположение**
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Панорамы

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Бесплатный автобус
- ✔ Рядом с мечетью

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Перепродажа