Продажа - Дом - Estepona 780.000€











Ref.-ID: R4838086

ИБИ: 3,600 EUR / год

Estepona

Mycop: 80 EUR / год







450 m2



Дом

11000 m2

ВИЛЛА НА РЕФОРМАЦИЮ Уникальная возможность: вилла под ремонт недалеко от Эстепоны Откройте для себя потенциал этой просторной виллы площадью около 450 м², расположенной в тихом месте, всего в 4 минутах от пляжа и в 10 минутах езды от Эстепоны. Эта недвижимость ждет вас, чтобы придать ей индивидуальный подход и провести необходимый ремонт, который превратит два независимых дома в дом вашей мечты или отличную инвестицию. Вилла расположена на большом участке площадью более одиннадцати тысяч квадратных метров, включая собственный колодец, предлагая уединение и много места для проектирования садов или внешних зон отдыха. Нынешняя структура имеет три комфортабельные спальни и две полностью оборудованные ванные комнаты, идеально подходящие для семьи или для сдачи в аренду на время отпуска. Гостевой дом со всем необходимым или отдельный дом, который можно арендовать. Окрестности известны своей тишиной и природной красотой, что делает их идеальными для тех, кто хочет избежать шума и суеты, не жертвуя при этом удобством. Кроме того, близость к ключевым точкам, таким как безмятежные пляжи и оживленный город Эстепона, делает этот отель отличным местом. Если вы ищете захватывающий проект, в котором можно воплотить свои декоративные и архитектурные идеи, не ищите дальше. Эта вилла представляет собой великолепную возможность создать что-то действительно уникальное в одном из самых востребованных мест на юге. Эти специальные проекты редко остаются доступными на рынке надолго. Я рекомендую вам посетить его

Расположение **ОРИЕНТАЦИЯ У** Юго-восток Загородный ✔ Юг У Рядом с портом Юго-запад У Рядом с магазинами У Рядом с морем Рядом с городом Близко к школам У Рядом с портом Особенности Мебель По желанию Крытая терраса Приватная терраса Солярий Спутниковое телевидение **✓** WiFi Игровая комната Гостевой дом Кладовка Подсобное помещение Ванная комната Барбекю Ресторан на территории Размещение персонала Конюшня Подвал Категория Инвестиции Перепродажа

