

## Продажа - Апартамент - Puerto Banús

**530.000€**



Ref.-ID: R4831390

Puerto Banús

Коммунальные: 2,472 EUR / год

ИБИ: 900 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



2



2



109 м<sup>2</sup>

Апартамент

"Bright beachside corner apartment located in one of the most prestigious and established residential developments of Puerto Banus. With a wonderful south facing terrace, views of the gardens and direct access to the community pool. One of the most attractive features of this luxurious urbanization is its unbeatable location. A short walk (300 meters) from the sandy beaches and the promenade that connects Marbella with Puerto Banús. The urbanization is a 10 minute walk from the center of Puerto Banús with its variety of luxury boutiques, El Corte Ingles, gourmet restaurants, cinemas and a nightlife for all tastes. EXCELLENT INVESTMENT!"

**Расположение**

- На побережье
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Урбанизация

**Особенности**

- Крытая терраса
- Лифт
- Рядом с транспортом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Юг

**Состояние**

- Требуется восстановление

**бассейн**

- Общий

**Климат-контроль**

- Кондиционер

**ВИД**

- Сад
- Бассейн

**Мебель**

- Без мебели

**Парковка**

- Подземная
- Гараж

**Категория**

- Инвестиции