

Продажа - Апартамент - New Golden Mile
3.995.000€



Ref.-ID: R4829746

New Golden Mile

Апартамент



4



3



185 m2

Роскошные апартаменты с 4 спальнями на первой линии пляжа в Лос-Гранадос-дель-Мар, Восточная Эстепона Эти исключительные апартаменты на первом этаже, расположенные в престижном прибрежном комплексе Лос-Гранадос-дель-Мар в Восточной Эстепоне, сочетают в себе изысканную роскошь и непревзойденный уровень жизни на побережье. Панорамный вид на море и прямой выход к пляжу создают гармоничное сочетание элегантности, комфорта и местоположения. Общая площадь дома составляет 273 м², включая 186 м² прекрасно отремонтированных внутренних помещений и просторную террасу площадью 87 м². Этот дом идеально подходит для взыскательных покупателей, ищущих постоянное место жительства, элитный курорт или выгодное вложение средств на побережье Коста-дель-Соль. Основные характеристики: 4 просторные спальни и 3 ванные комнаты (2 из них смежные), обеспечивающие уединение и комфорт. Полностью отремонтированные интерьеры с отделкой премиум-класса, включая плиточный пол, окна с двойными стеклопакетами и электрические жалюзи. Современная кухня и гостиная открытой планировки, а также дополнительная мини-кухня и прачечная. Система «умный дом», подогрев полов во всем доме, кондиционер и система объемного звучания Dolby Surround. Светлые, просторные жилые зоны с выходом на крытые и открытые террасы с видом на море, бассейн и сад. Просторные места для хранения вещей и охраняемая подземная парковка. Эксклюзивные удобства комплекса: Круглосуточная охрана, въезд через ворота, услуги консьержа и лифт. Крытый и открытый бассейны с подогревом, тренажерный зал, сауна и ухоженные общие сады. Прямой выход на пляж, идеально подходит для наслаждения средиземноморским стилем жизни. Высокоскоростной оптоволоконный интернет, Wi-Fi и возможность проживания с домашними животными. Превосходное расположение: Рядом со всем необходимым: изысканными ресторанами, бутиками, лучшими школами, пристанью для яхт и отличным транспортным сообщением. Независимо от того, ищете ли вы роскошный отдых на побережье или надежную инвестицию в одном из самых привлекательных районов Коста-дель-Соль, эта резиденция удовлетворит вас на всех уровнях.

Roskoshnyye apartamenty s 4 spal'nyami na pervoy linii plyazha v Los-Granados-del'-Mar, Vostochnaya Estepona Eti isklyuchitel'nyye apartamenty na pervom etazhe, raspolozhennyye v prestizhnom pribrezhnom komplekse Los-Granados-del'-Mar v Vostochnoy Estepone, sochetayut v sebe izyskannuyu roskosh' i neprevzoydennyy uroven' zhizni na poberezh'ye. Panoramnuy vid na more i pryamoy vykhod k plyazhu sozdayut garmonichnoye sochetaniye elegantnosti, komforta i mestopolozeniya. Obshchaya ploshchad' doma sostavlyayet 273 m², vklyuchaya 186 m² prekrasno otremontirovannykh vnutrennikh pomeshcheniy i prostornuyu terrasu ploshchad'yu 87 m². Etot dom ideal'no podkhodit dlya vzyskatel'nykh pokupateley, ishchushchikh postoyannoye mesto zhitel'stva, elitnyy kurort ili vygodnoye vlozheniye sredstv na poberezh'ye Kosta-del'-Sol'. Osnovnyye kharakteristiki: 4 prostornyye spal'ni i 3 vannyye komnaty (2 iz nikh smezhnyye), obespechivayushchiye uyedineniye i komfort. Polnost'yu otremontirovannyye inter'yery s otdelkoy premium-klassa, vklyuchaya plitochnyy pol, okna s dvoynymi steklopaketami i elektricheskkiye zhalyuzi. Sovremennaya kukhnya i gostinaya otkrytoy planirovki, a takzhe dopolnitel'naya mini-kukhnya i prachechnaya. Sistema «umnyy dom», podogrev polov vo vsem dome, konditsioner i sistema ob'yemnogo zvuchaniya Dolby Surround. Svetlyye, prostornyye zhilyye zony s vykhodom na krytyye i otkrytyye terrasy s vidom na more, basseyn i sad. Prostornyye mesta dlya khraneniya veshchey i okhranyayemaya podzemnaya parkovka. Eksklyuzivnyye udobstva kompleksa: Kruglosutochnaya okhrana, v"yezd cherez vorota, uslugi kons'yerzha i lift. Krytyy i otkrytyy basseyny s podogrevom, trenazhernyy zal, sauna i ukhozhennyye obshchiye sady. Pryamoy vykhod na plyazh, ideal'no podkhodit dlya naslazhdeniya sredizemnomorskim stilem zhizni. Vysokoskorostnoy optovolokonnyy internet, Wi-Fi i vozmozhnost' prozhivaniya s domashnimi zhyvotnymi. Prevoskhodnoye raspolozheniye: Ryadom so vsem neobkhdodimym: izyskannymi restoranami, butikami, luchshimi shkolami, pristan'yu dlya yakht i otlichnym transportnym soobshcheniyem. Nezavisimo ot togo, ishchete li vy roskoshnyy otdykh na poberezh'ye ili nadezhnuyu investitsiyu v odnom iz samykh privlekatel'nykh rayonov Kosta-del'-Sol', eta rezidentsiya udovletvorit vas na vsekh urovnyakh.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Приватный
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

Парковка

- ✓ Подземная