Продажа - Дом - Puerto Banús

2.475.000€







Ref.-ID: R4821640 **Puerto Banús** **Дом**

Коммунальные: 1,692 EUR / год **ИБИ: 2,820 EUR / год** **Мусор: 93 EUR / год** **5** **6** **385 m2** **505 m2**

Эта просторная вилла с 5 спальнями расположена в закрытом жилом комплексе Vasari Resort, Puerto Banus. Тихий и ухоженный комплекс находится всего в нескольких шагах от всей инфраструктуры и знаменитого Puerto Banus. Идеальное сочетание для тех, кто ищет спокойствия, оставаясь при этом в непосредственной близости от активной светской жизни. Villa Vasari — это смежная вилла, разделенная на 4 этажа, включая цокольный этаж и террасу на крыше. На основном этаже расположены просторные гостиная и обеденная зоны с кухней открытой планировки, крытые террасы и бассейн. 3 спальни, каждая с собственной ванной комнатой, находятся на 1-м этаже, еще две спальни расположены на цокольном этаже, где также находятся дополнительная просторная гостиная и гараж. Vasari resort — это закрытый охраняемый 24 часа в сутки комплекс, на территории которого также есть частная шведская школа, кафе, тренажерный зал и супермаркет. Прогулка до порта займет всего 10-15min.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Общий гараж

Категория
- ✔ Перепродажа