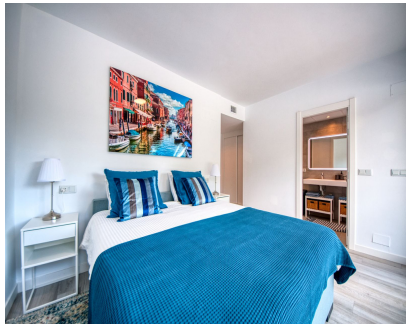
## Продажа - Апартамент - Benahavís

# 750.000€



**Ref.-ID: R4803463** **Benahavís** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,700 EUR / год** **ИБИ: 355 EUR / год** **Мусор: 18 EUR / год** **3** **2** **146 m2**

Просторный пентхаус в Бенахависе со следующей планировкой. На первом этаже находится гостиная открытой планировки, ведущая на террасу с видом на бассейн и деревню. Современная кухня полностью оборудована первоклассной техникой и дополнительными местами для хранения вещей. Раздвижная дверь отделяет гостиную от спальных помещений, включающих три спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами и электрическими жалюзи. В главной спальне есть ванная комната и выход на террасу, а две другие спальни имеют общую ванную комнату. В собственности также есть подсобное помещение со стиральной машиной и эффективной системой Aerotherm для нагрева воды и кондиционирования воздуха. Лестница с террасы ведет на огромный солярий площадью 112 м², откуда открывается панорамный вид, солнце в течение всего дня и потрясающие закаты. В пентхаусе есть подземное парковочное место и кладовая площадью 11 м². Жилой комплекс огорожен и располагает большим бассейном, ландшафтными садами и находится всего в 4 минутах ходьбы от различных удобств, включая магазины, рестораны и спортивные сооружения.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юг

**Состояние**
- ✔ Отличное

**бассейн**
- ✔ Общий

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Горы
- ✔ Сельская местность
- ✔ Сад
- ✔ Бассейн
- ✔ Город

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ По желанию

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная

**Сад**
- ✔ Общественный
- ✔ Ландшафтный дизайн

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ Подземная
- ✔ Гараж
- ✔ Приватная

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон