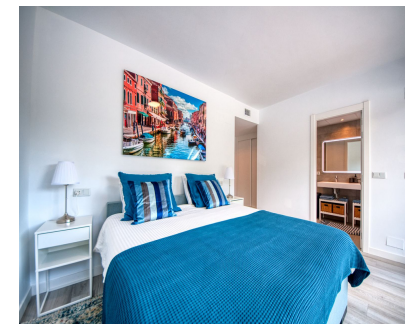


## Продажа - Апартамент - Benahavís 750.000€



**Ref.-ID: R4803463**

**Benahavís**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,700 EUR / год**

**ИБИ: 355 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**3**



**2**



**146 m<sup>2</sup>**

Просторный пентхаус в Бенахависе со следующей планировкой. На первом этаже находится гостиная открытой планировки, ведущая на террасу с видом на бассейн и деревню. Современная кухня полностью оборудована первоклассной техникой и дополнительными местами для хранения вещей. Раздвижная дверь отделяет гостиную от спальных помещений, включающих три спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами и электрическими жалюзи. В главной спальне есть ванная комната и выход на террасу, а две другие спальни имеют общую ванную комнату. В собственности также есть подсобное помещение со стиральной машиной и эффективной системой Aerotherm для нагрева воды и кондиционирования воздуха. Лестница с террасы ведет на огромный солярий площадью 112 м<sup>2</sup>, откуда открывается панорамный вид, солнце в течение всего дня и потрясающие закаты. В пентхаусе есть подземное парковочное место и кладовая площадью 11 м<sup>2</sup>. Жилой комплекс огорожен и располагает большим бассейном, ландшафтными садами и находится всего в 4 минутах ходьбы от различных удобств, включая магазины, рестораны и спортивные сооружения.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная