Продажа - Участок - Hacienda Las Chapas

1.199.000€







Ref.-ID: R4802929 **Hacienda Las Chapas** **Участок**

727 m2 **1933 m2**

Премиальный участок с проектом роскошной виллы и видом на море – Hacienda Las Chapas, Marbella Откройте для себя уникальную возможность построить дом своей мечты в одном из самых престижных и спокойных жилых районов Marbella. Этот исключительный участок площадью 1,933 m² предлагается вместе с полностью разработанным проектом великолепной современной виллы площадью 727 m², созданной для того, чтобы наполнить пространство естественным светом, обеспечить приватность и насладиться средиземноморским стилем жизни. Будущий дом продуманно распределен на три уровня плюс солярий на крыше, предлагая просторные жилые зоны открытой планировки, панорамные окна от пола до потолка и обширные террасы. С террасы на крыше открывается прекрасный вид на море, идеально подходящий для того, чтобы наслаждаться солнцем Marbella круглый год. Проект также включает частный сад и бассейн, идеально подходящие для отдыха на свежем воздухе и приема гостей. Одним из ключевых преимуществ этого объекта является предлагаемая гибкость: поскольку проект все еще находится на ранней стадии, дизайн и отделка могут быть адаптированы под ваш личный вкус, что позволит вам создать по-настоящему индивидуальный дом, не начиная процесс с нуля. Получение лицензии на строительство ожидается в Dec '26, что обеспечит быстрый и эффективный старт работ. Ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или выгодную инвестицию на Costa del Sol — это редкая возможность приобрести первоклассную недвижимость в крайне востребованном месте.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Частный бассейн