Продажа - Участок - Benahavís

1.160.000€







Ref.-ID: R4778122 **Benahavís** **Участок**

1195 m2

ПРОДАЖА СОВЕРШЕННО ПЛОСКОГО УЧАСТКА С ВИДОМ НА МОРЕ В ГОЛЬФЕ LOS FLAMINGOS (БЕНАХАВИС) Замечательный, совершенно ровный жилой участок, расположенный в престижном гольф-курорте Flamingos Golf Resort, с впечатляющим панорамным видом на море и побережье Средиземного моря. Этот участок площадью 1195 м², выходящий на юг/восток, расположен всего в 10 минутах езды от оживленного центра Пуэрто Бануса. Окруженный красивой природой муниципалитета Бенаавис и элитной недвижимостью в престижном районе, вам понадобится всего несколько минут, чтобы добраться до пляжа и всех услуг, 15 минут до центра Марбельи и Эстепоны и менее 10 минут до Сан-Педро-де-Алькантара и долины гольфа Новой Андалусии. Потенциал для создания вашей идеальной резиденции простирается на три уровня: первый этаж, основной этаж и второй этаж. С щедрой скидкой на строительство в размере 22%, что эквивалентно просторным 270 квадратных метров на первом и втором этажах вместе взятых. Гольф-курорт Los Flamingos включает в себя чемпионские поля для гольфа, эксклюзивные пляжные клубы, теннисный клуб и множество известных ресторанов. Покупка участка или дома в Лос-Фламинго также является хорошей возможностью для долгосрочной инвестиции.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода