

## Продажа - Дом - La Cala Golf

### 395.000€



**Ref.-ID: R4771270**

**La Cala Golf**

**Дом**

**Коммунальные: 3,480 EUR / год**

**ИБИ: 867 EUR / год**



**2**



**3**



**138 m2**



**21 m2**

This property is located in the beautiful urbanization of Monte Alto in La Cala Golf Club, short distance to the coast and with many amenities on site. The urbanization is immaculate with landscaped gardens and communal pool area. Built to a high standard, the house is well insulated and has marble floors, air conditioning and is fully furnished. There is a parking garage under the house with direct access to the property. The house has its own private terrace with excellent views of the countryside. Inside, the house has a living room, equipped with kitchen, bathroom and the main terrace on the first floor, while on the upper floor there are double bedrooms, all with individual balconies. The bedrooms also have fitted closets.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Северо-восток

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная