Продажа - Апартамент - Marbella

430.000€







Ref.-ID: R4762726 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 1,680 EUR / год **ИБИ: 863 EUR / год** **Мусор: 185 EUR / год** **2** **2** **106 m2**

ПРОДАЖА: ПРЕКРАСНЫЕ И ПРОСТОРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ РЯДОМ С ПЛЯЖЕМ. LAS CHAPAS, MARBELLA. Эта недвижимость является идеальной инвестицией, подходящей как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду на время отпуска. Расположенные в тихом и охраняемом комплексе в жилом районе Las Chapas в Marbella, эти светлые и просторные угловые апартаменты находятся на первом этаже, куда можно подняться на лифте. Всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, апартаменты площадью 100 квадратных метров отличаются продуманной планировкой и предлагают 2 просторные спальни со встроенными шкафами; главная спальня включает собственную ванную комнату, а вторая — душевую. Объект располагает большой гостиной-столовой с камином и выходом на террасу, ориентированную на юг-юго-запад. Кухня полностью оборудована и включает отдельное подсобное помещение. В стоимость недвижимости входят 2 парковочных места в подземном паркинге того же здания. Закрытый жилой комплекс обеспечивает безопасность благодаря камерам видеонаблюдения, располагает большим плавательным бассейном и благоустроенными зонами для отдыха. Объект удобно расположен рядом с супермаркетами, ресторанами, аптеками, автобусными остановками и многим другим, всего в 10 минутах от центра Marbella.

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Подсобное помещение
- Доступ для инвалидов
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Возле церкви
- Оптическое волокно

Мебель
- Без мебели

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Простота обслуживания сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- гараж
- Несколько парковки

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория
- Первая линия пляжа
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа
- Современного